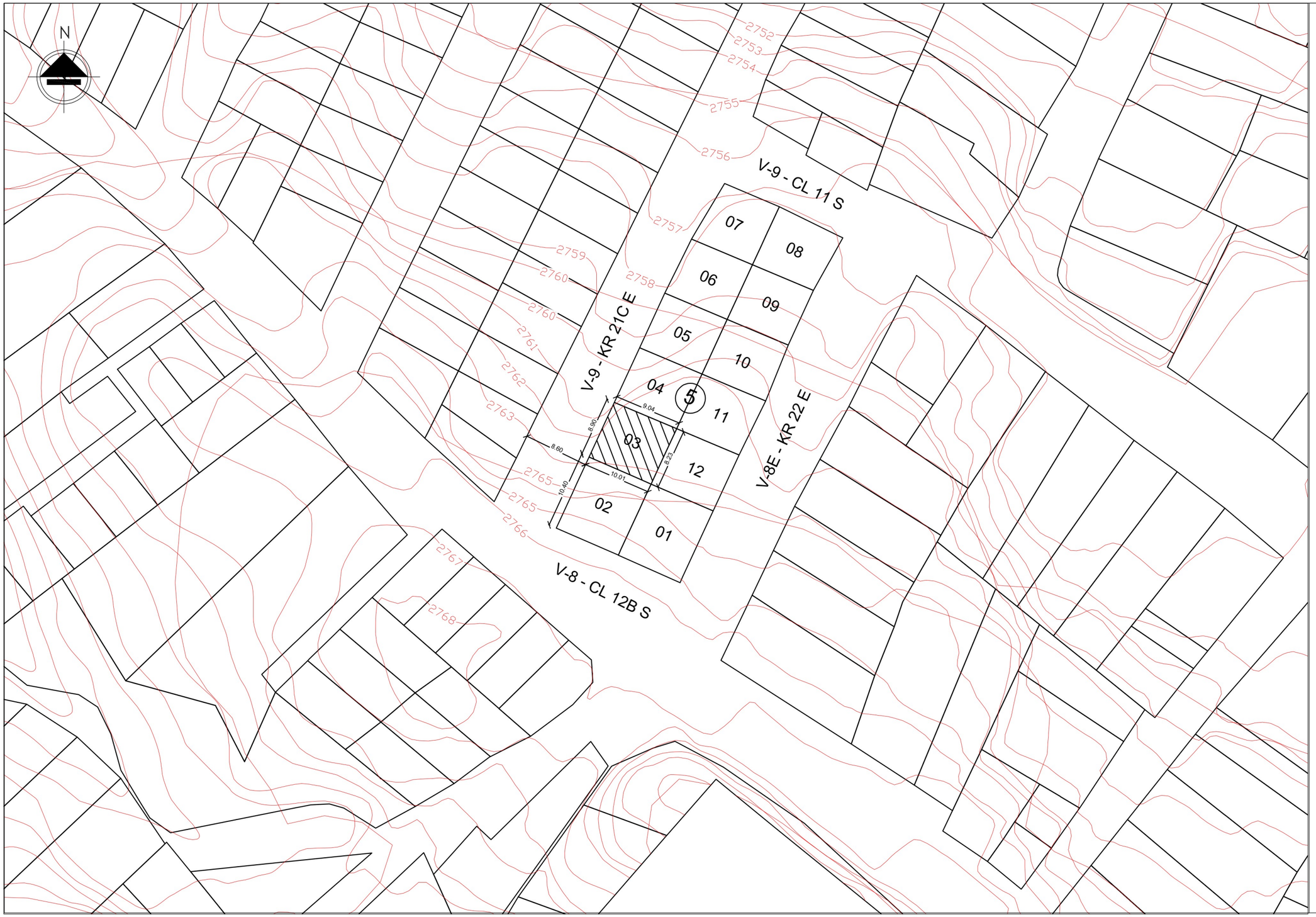


CUADRO DE AREAS LEVANTAMIENTO	
AREA LOTE	82.51 m2
AREA PRIMER PISO	69.80 m2
AREA SEGUNDO PISO	0.00 m2
AREA TOTAL CONSTRUIDA	69.80 m2
AREA LIBRE PRIMER PISO	12.71 m2

AREAS PROYECTO ARQUITECTONICO	
AREA LOTE	82.51 m2
AREA PRIMER PISO	65.95 m2
AREA SEGUNDO PISO	65.95 m2
AREA TOTAL CONSTRUIDA	131.90 m2
AREA LIBRE PRIMER PISO	16.56 m2

VIVIENDA BIFAMILIAR	
AREAS UNIDAD HABITACIONAL 1	
U. HAB 1 PRIMER PISO	59.08 m2
U. HAB 1 SEGUNDO PISO	0.00 m2
TOTAL U. HAB. 1	59.08 m2
AREAS UNIDAD HABITACIONAL 2	
U. HAB 2 PRIMER PISO	6.87 m2
U. HAB 2 SEGUNDO PISO	65.95 m2
TOTAL U. HAB. 2	72.82 m2

RECONOCIMIENTO	
AREA PRIMER PISO	69.80 m2
AREA SEGUNDO PISO	0.00 m2
AREA TOTAL RECONOCIMIENTO	69.80 m2

MODIFICACIÓN	
AREA PRIMER PISO	58.60 m2
AREA SEGUNDO PISO	0.00 m2
AREA TOTAL MOD	58.60 m2

REFORZAMIENTO	
AREA PRIMER PISO	65.95 m2
AREA SEGUNDO PISO	0.00 m2
AREA TOTAL REFORZAMIENTO	65.95 m2

AMPLIACIÓN	
AREA PRIMER PISO	0.00 m2
AREA SEGUNDO PISO	65.95 m2
AREA TOTAL AMP	65.95 m2

DEMOLICIÓN PARCIAL	
AREA PRIMER PISO	3.85 m2
AREA SEGUNDO PISO	0.00 m2
AREA TOTAL DEMOLICION PARCIAL	3.85 m2

NO REQUIERE DE CUPOS DE ESTACIONAMIENTOS VEHICULARES NI DE BICICLETAS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : LUZ MERY AREVALO RODRIGUEZ
RAFAEL TRIVIÑO SOTAQUIRA

DIRECCIÓN : KR 21C ESTE 11 38 SUR
MANILA

CHIP : AAA0000MDXS

ARQUITECTO/A:
ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:
ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

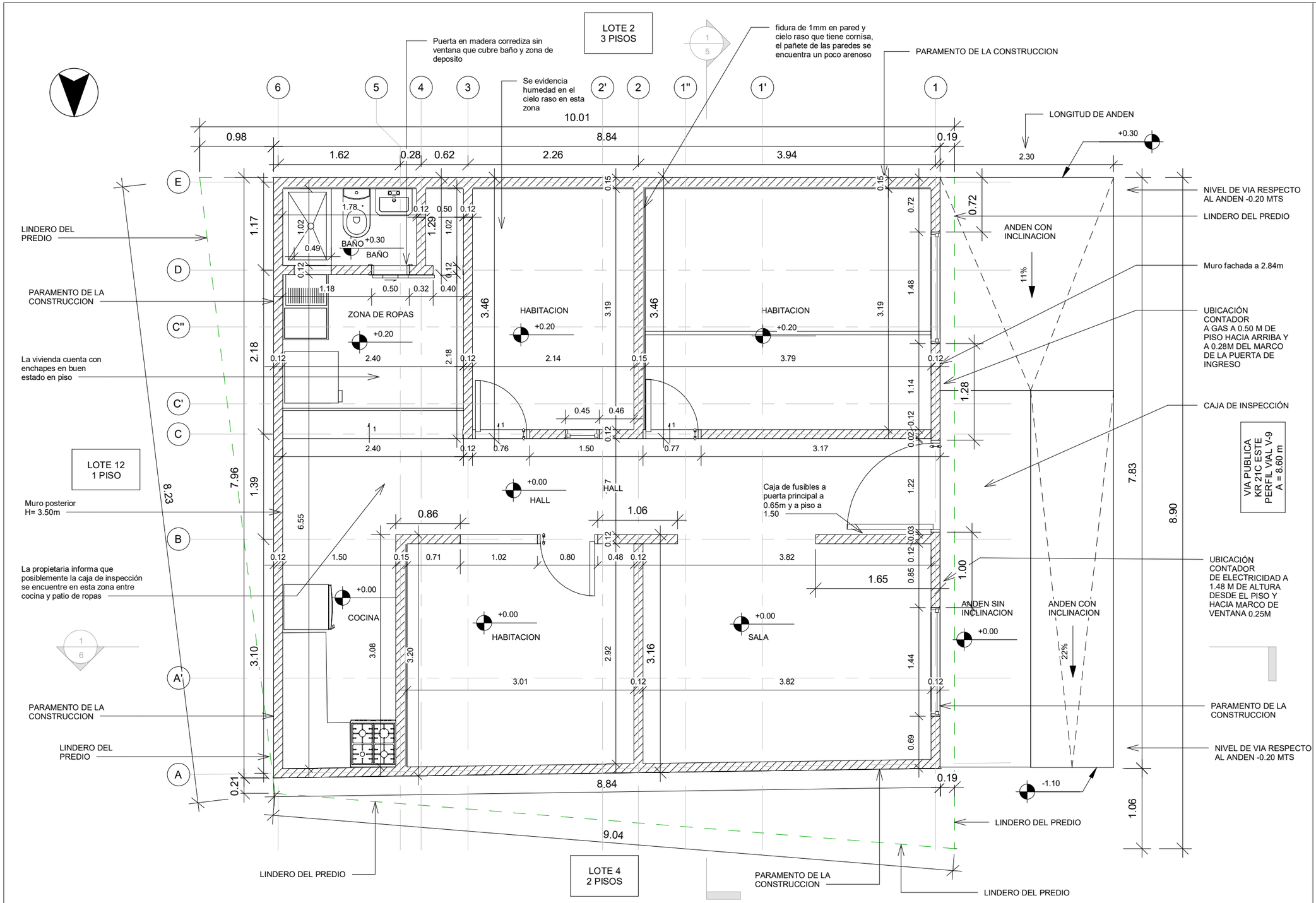
OBSERVACIONES:
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: LOCALIZACIÓN CUADRO DE AREAS

FECHA: DICIEMBRE 2022

PLANO: 1 DE 16

ESCALA: 1:500



CONVENCIONES DE COLUMNAS	
	COLUMNA EXISTENTE (#X# CM)

CONVENCIONES DE MURO	
	BLOQUE # 4
	BLOQUE # 5
	TOLETE
	DIVISION EN MATERIALES PROVISIONALES

NOTA - COLUMNAS EXISTENTES

LAS COLUMNAS EXISTENTES EN LA VIVIENDA SE ENCUENTRAN EN CONDICIONES BUENAS SIN OQUEDADES U HORMIGUEROS. EL REFUERZO LONGITUDINAL CORRESPONDE A 4 BARRAS DE 5/8" Y LOS ESTRIBOS DE 1/4" SE ENCUENTRAN DISTANCIADOS CADA 10 cm (CERCA A LOS APOYOS) y 20 cm.

NOTA - LINDEROS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : LUZ MERY AREVALO RODRIGUEZ
RAFAEL TRIVIÑO SOTAQUIRA

DIRECCIÓN : KR 21C ESTE 11 38 SUR
MANILA

CHIP : AAA0000MDXS

ARQUITECTO/A:
ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:
ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

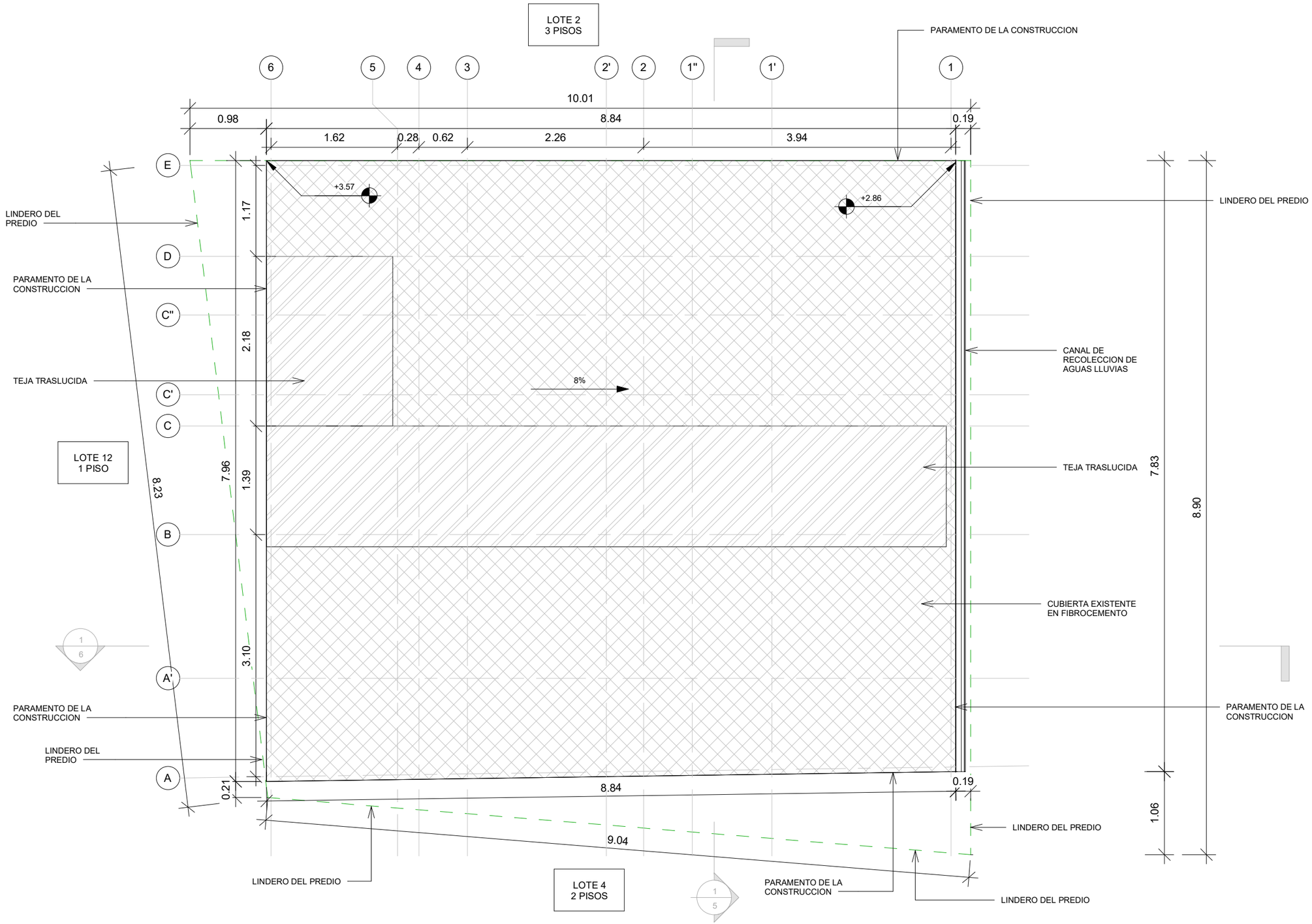
OBSERVACIONES:
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: PLANTA PISO 1
LEVANTAMIENTO

FECHA: DICIEMBRE 2022

PLANO: 2 DE 16

ESCALA: 1:50



CONVENCIONES DE CUBIERTA	
	CUBIERTA EN TEJA TRASLÚCIDA
	CUBIERTA EN FIBROCEMENTO
	CUBIERTA EN LÁMINA DE ZINC

NOTA - PLACA EXISTENTE

LA PLACA DE ENTREPISO EXISTENTE ESTA CONSTRUIDA EN PLACA FACIL (BLOQUELON Y PERFILES METÁLICOS) SU ASPECTO FISICO ES BUENO SIN NINGUN TIPO DE LESIÓN MECANICA Y FISICA, EL ESPESOR DE LA TORTA SUPERIOR ES DE 10 cm. EN LA ZONA INFERIOR DE LA PLACA EXISTE UN ENTRAMADO DE VIGAS AEREAS (15X25 cm) QUE FORMAN UN DIAFRAGMA.

NOTA - LINDEROS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : LUZ MERY AREVALO RODRIGUEZ
RAFAEL TRIVIÑO SOTAQUIRA

DIRECCIÓN : KR 21C ESTE 11 38 SUR
MANILA

CHIP : AAA0000MDXS

ARQUITECTO/A:
ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:
ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

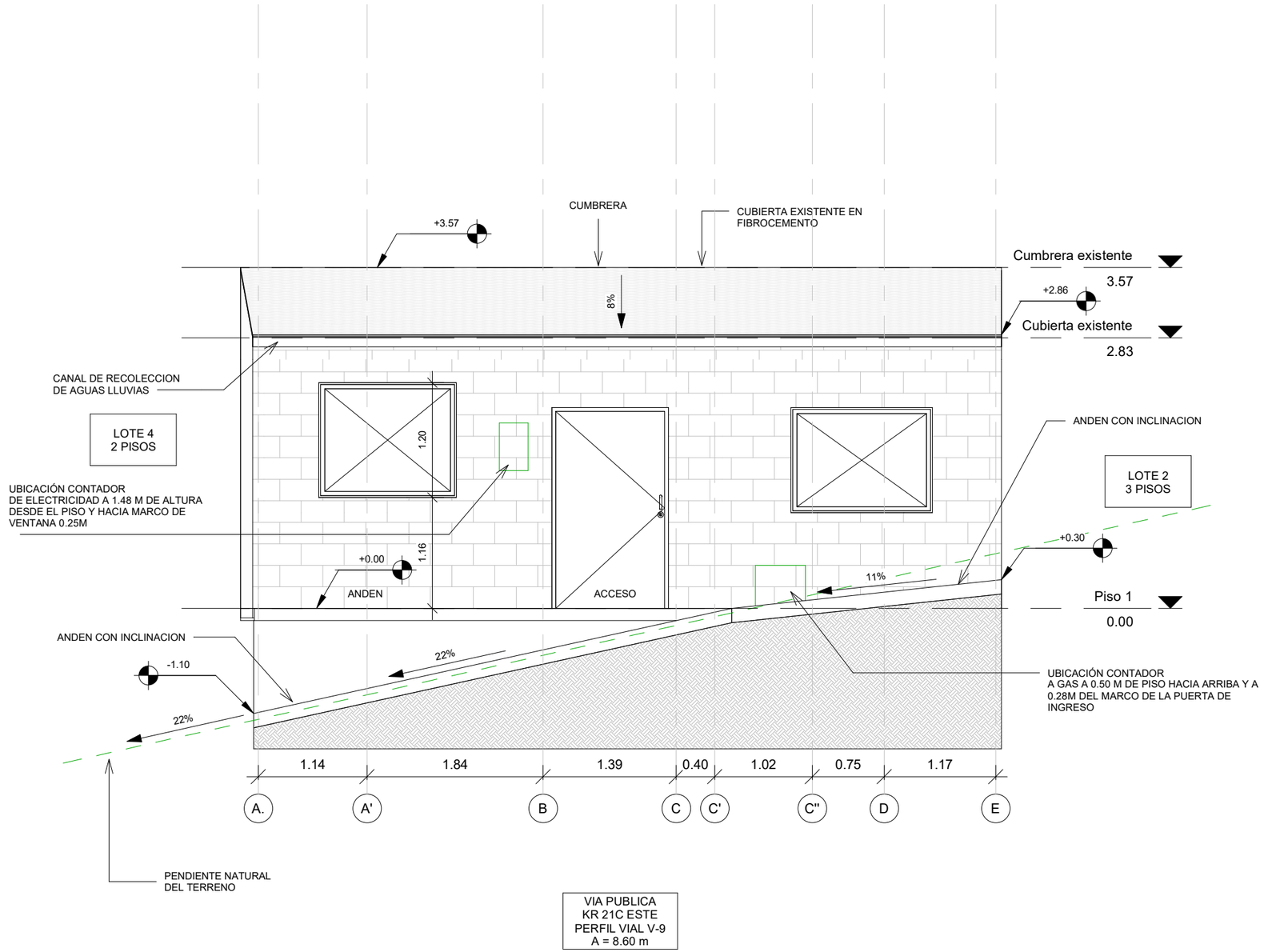
OBSERVACIONES:
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: PLANTA CUBIERTAS LEVANTAMIENTO

FECHA: DICIEMBRE 2022

PLANO: 3 DE 16

ESCALA: 1:50



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : LUZ MERY AREVALO RODRIGUEZ

RAFAEL TRIVIÑO SOTAQUIRA

DIRECCIÓN : KR 21C ESTE 11 38 SUR

MANILA

CHIP : AAA0000MDXS

ARQUITECTO/A:

ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:

ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

OBSERVACIONES:

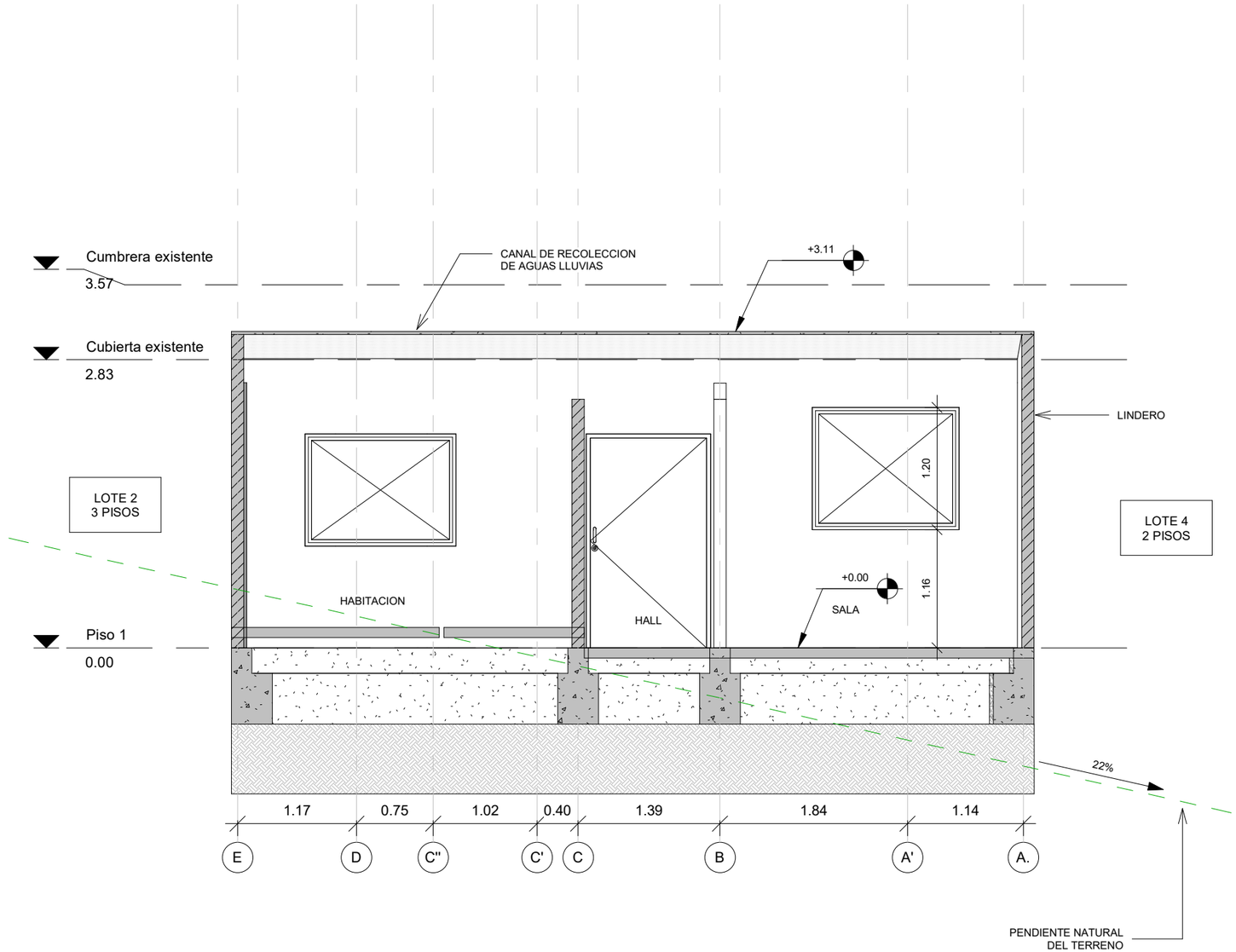
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: FACHADA KR 21C ESTE LEVANTAMIENTO

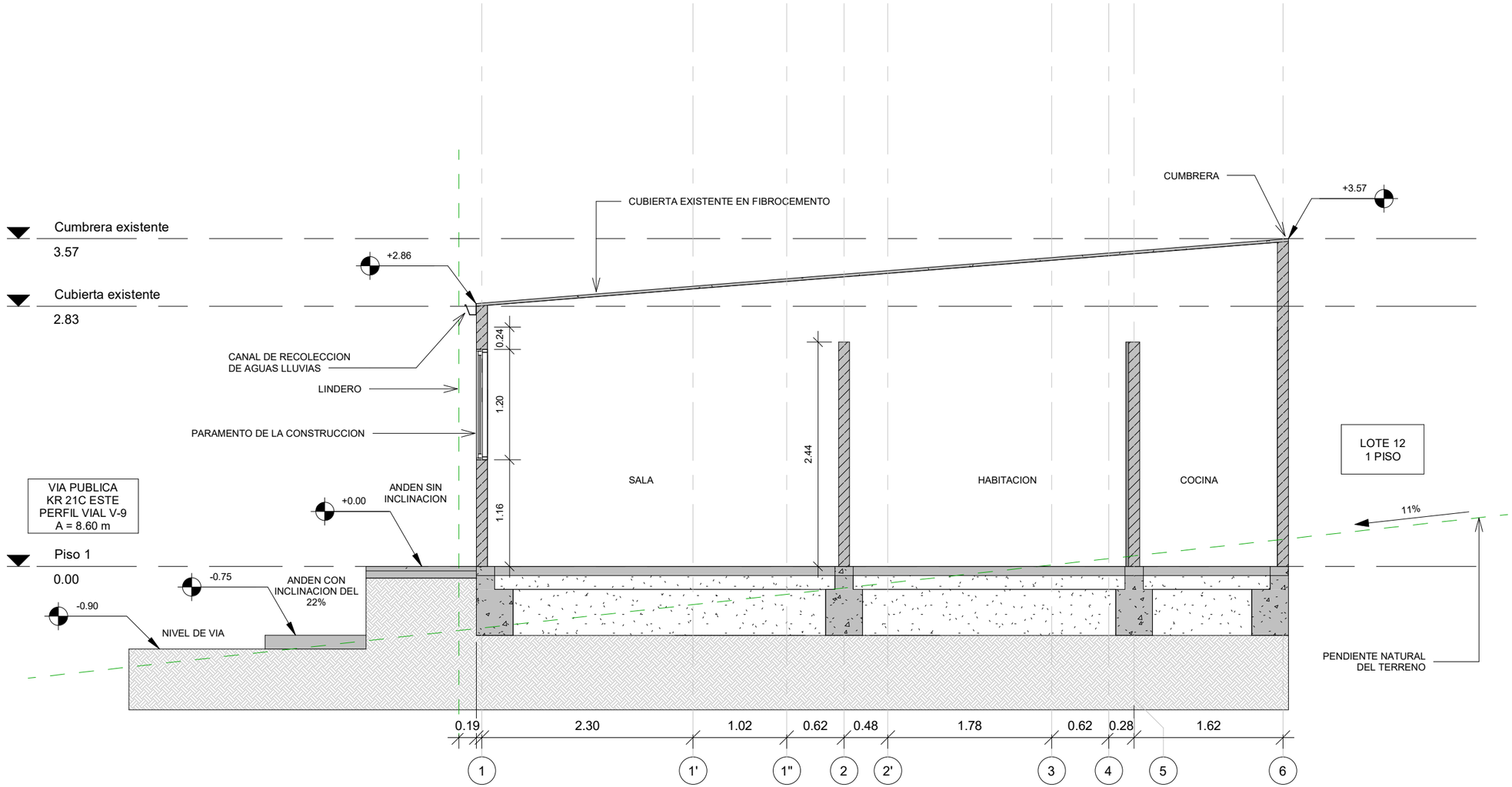
FECHA: DICIEMBRE 2022

PLANO: 4 DE 16

ESCALA: 1:50



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	PLAN TERRAZAS DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA **PROPIETARIOS :** LUZ MERY AREVALO RODRIGUEZ RAFAEL TRIVIÑO SOTAQUIRA	**DIRECCIÓN :** KR 21C ESTE 11 38 SUR MANILA **CHIP :** AAA0000MDXS	**ARQUITECTO/A:** **ARQ:** RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA **MATRICULA PROF:** A1172015-1016052521	**INGENIERO/A:** **ING:** AMAURY ANDRES URUETA MORA **MATRICULA PROF:** 22202212829COR	**OBSERVACIONES:** * LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE * TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO	**CONTIENE:** CORTE TRANSVERSAL LEVANTAMIENTO **FECHA:** DICIEMBRE 2022	**PLANO:** 5 DE 16 **ESCALA:** 1:50



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : LUZ MERY AREVALO RODRIGUEZ

RAFAEL TRIVIÑO SOTAQUIRA

DIRECCIÓN : KR 21C ESTE 11 38 SUR

MANILA

CHIP : AAA0000MDXS

ARQUITECTO/A:

ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:

ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

OBSERVACIONES:

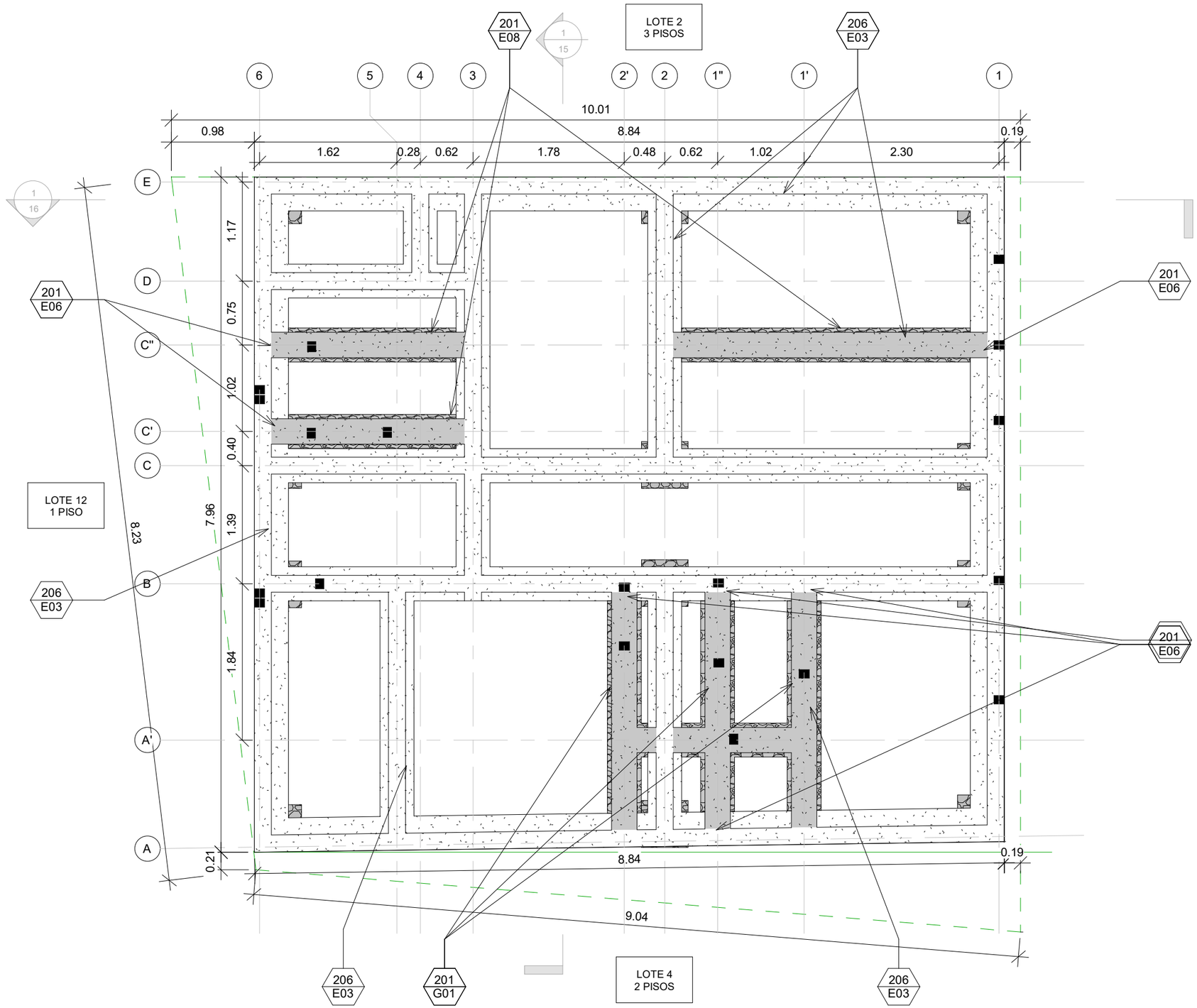
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: CORTE LONGITUDINAL LEVANTAMIENTO

FECHA: DICIEMBRE 2022

PLANO: 6 DE 16

ESCALA: 1:50



DETALLES TÉCNICOS

201 E06	EXTENSION DE VIGA DE CIMENTACION EN MUROS COMPARTIDOS CON CICLOPEO
201 E08	NUEVA VIGA DE CIMENTACION PARA MURO NUEVO
201 G01	NUEVA VIGA DE CIMENTACIÓN
206 E03	ANCLAJE INFERIOR DE MALLA ELECTROSOLDADA

CONVENCIONES DE CIMENTACIÓN

	VIGA EXISTENTE EN CONCRETO
	VIGA EXISTENTE EN CICLOPEO
	VIGA NUEVA EN CONCRETO
	VIGA NUEVA EN CICLOPEO
	PILOTIN EN CONCRETO
	TACÓN DE CIMENTACIÓN EN CICLOPEO

NOTA - CIMENTACIÓN

CIMENTACION EXISTENTE ASUMIDA BASADO EN OBSERVACIONES DE CAMPO. LAS HIPOTESIS TIENEN QUE CONFIRMARSE ANTES DE COMENZAR OBRA A TRAVÉS DE APIQUES DE INVESTIGACIÓN.. EN CASO DE QUE EL ESTADO EXISTENTE DE LA CIMENTACIÓN Y DEL SUELO SEA DIFERENTE DEL ASUMIDO, EL CONSTRUCTOR DEBERÁ APLICAR LA MATRIZ SE SOLUCIONES PREAPROBADAS POR PARTE DEL CVP.

LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS REFERENCIADOS EN ESTA PROPUESTA SE REFIEREN AL CATALOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE, ADOPTADOS POR LA C.V.P, VERSIÓN 3. ESTAS SE DEBEN LEER EN CONJUNTO A LAS NOTAS GENERALES Y ESPECIFICACIONES.

VER DETALLES CONSTRUCTIVOS G00,G01 Y G02.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : LUZ MERY AREVALO RODRIGUEZ

RAFAEL TRIVIÑO SOTAQUIRA

DIRECCIÓN : KR 21C ESTE 11 38 SUR

MANILA

CHIP : AAA0000MDXS

ARQUITECTO/A:

ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:

ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

OBSERVACIONES:

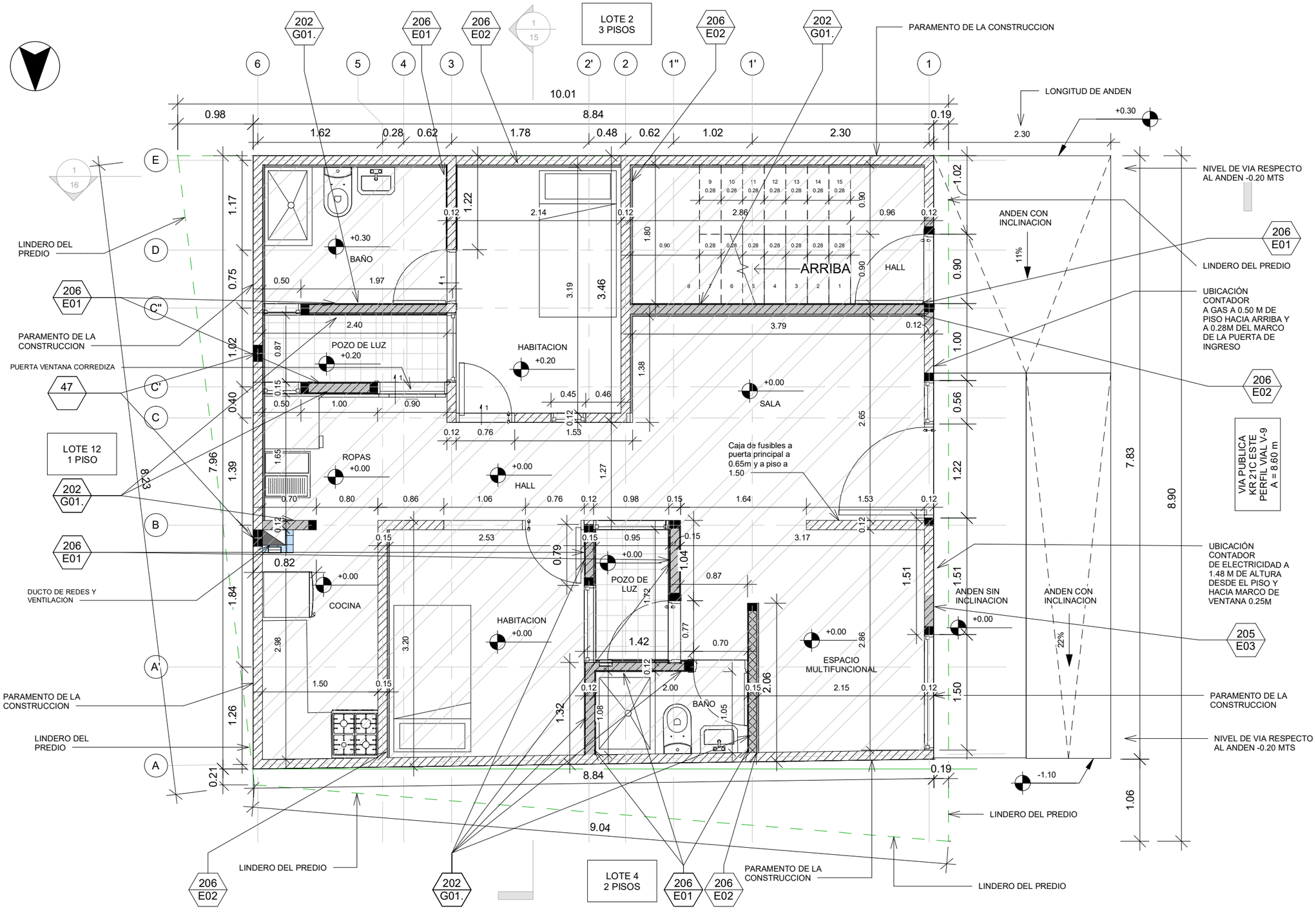
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: PLANTA DE CIMENTACION PROPUESTA

FECHA: DICIEMBRE 2022

PLANO: 7 DE 16

ESCALA: 1:50



DETALLES TÉCNICOS	
47	JUNTA VERTICAL SÍSMICA e=0.015 m SELLAR CON ICOPOR Y MORTERO 1:5
202 G01.	NUEVO MURO DE PERFORACIÓN HORIZONTAL
205 E03	RELLENO NUEVO EN VANO EXISTENTE
206 E01	REVOQUE ESTRUCTURAL A UNA O DOS CARAS
206 E02	REVOQUE ESTRUCTURAL CON MALLA e=3cm

PUERTA CORREDIZA CON VENTANA



CONVENCIONES AREAS DE INTERVENCIÓN	
	MODIFICACIÓN
	AMPLIACIÓN
	DEMOLICIÓN PARCIAL

CONVENCIONES DE COLUMNAS	
	COLUMNA EXISTENTE (#X# CM)
	NUEVA COLUMNETA CC1-B DETALLE 203G01
	NUEVA COLUMNETA CC2-B DETALLE 203G01

CONVENCIONES DE MURO	
	BLOQUE # 4
	BLOQUE # 5
	TOLETE
	REVOQUE e=1.5cm
	REVOQUE CON MALLA e=3.0cm
	BLOQUE # 5 NUEVO DETALLE 202G01
	MNE EN MATERIAL LIVIANO e=10.0cm
	MNE EN BLOQUE # 5 NUEVO DETALLE 302E02

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : LUZ MERY AREVALO RODRIGUEZ
RAFAEL TRIVIÑO SOTAQUIRA

DIRECCIÓN : KR 21C ESTE 11 38 SUR
MANILA

CHIP : AAA0000MDXS

ARQUITECTO/A:
ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:
ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

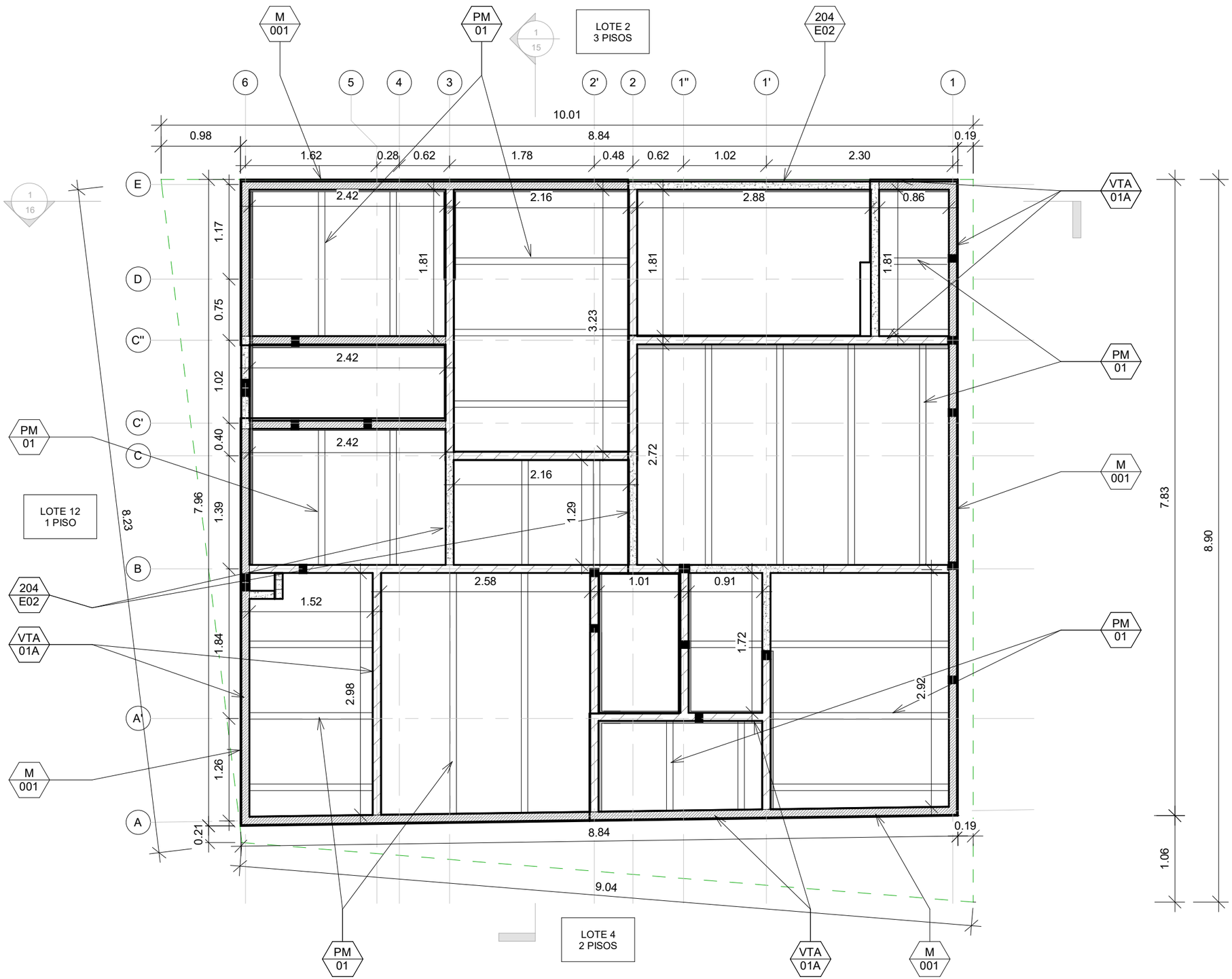
OBSERVACIONES:
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: PLANTA PISO 1 PROPUESTA

FECHA: DICIEMBRE 2022

PLANO: 8 DE 16

ESCALA: 1:50



DETALLES TÉCNICOS

204 E02	NUEVA VIGA AEREA EN CONCRETO
M 001	ANCLAJE TIPO PLACA FACIL
PM 01	PERFIL METALICO PLACA FACIL
VTA 01A	NUEVA VIGUETA EN CONCRETO 10X12.7CM

CONTRAFLECHAS PLACA FACIL

LUZ (m)	mm
1	0 mm
1.5	0.2 mm
2	0.6 mm
2.5	1.5 mm
3	3.0 mm
3.5	5.6 mm
4	10.0 mm

REFUERZO SUPERIOR ADICIONAL SOBRE MUROS Y VIGAS QUE APOYAN LOS PERFILES

LUZ (m)	REFUERZO malla electrosoldada		L (m)	balanceado en el eje de muro
1	no es necesario			
1.5	no es necesario			
2	4 mm	@ 15	1.40	0.7 m, a ambos lados del eje de muro
2.5	4 mm	@ 15	1.80	0.9 m, a ambos lados del eje de muro
3	4.5 mm	@ 15	2.00	1.0 m, a ambos lados del eje de muro
3.5	6 mm	@ 15	2.40	1.2 m, a ambos lados del eje de muro
4	6 mm	@ 15	2.80	1.4 m, a ambos lados del eje de muro

CONVENCIONES - ELEMENTOS PLACA FACIL

	VIGUETA VTA-01A NUEVA 10X12.7CM
	VIGUETA VTA-01B NUEVA 7.5X12.7CM
	VIGUETA VTA-02A NUEVA 12.5X12.7CM
	VIGUETA VTA-02B NUEVA 15.5X12.7CM
	VIGUETA VTA-03 NUEVA 10X12.7CM
	VIGUETA VTA-04 NUEVA 10X25CM
	PERFIL METALICO PLACA FACIL PM-01
4	VIGA NUEVA EN CONCRETO

NOTA PLACA FACIL

VER ESPECIFICACIONES DE LA PLACA FACIL Y SUS ELEMENTOS EN EL CATALOGO DE DETALLES DMV-CVP. PLANO M-001

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : LUZ MERY AREVALO RODRIGUEZ
RAFAEL TRIVIÑO SOTAQUIRA

DIRECCIÓN : KR 21C ESTE 11 38 SUR
MANILA

CHIP : AAA0000MDXS

ARQUITECTO/A:
ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:
ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

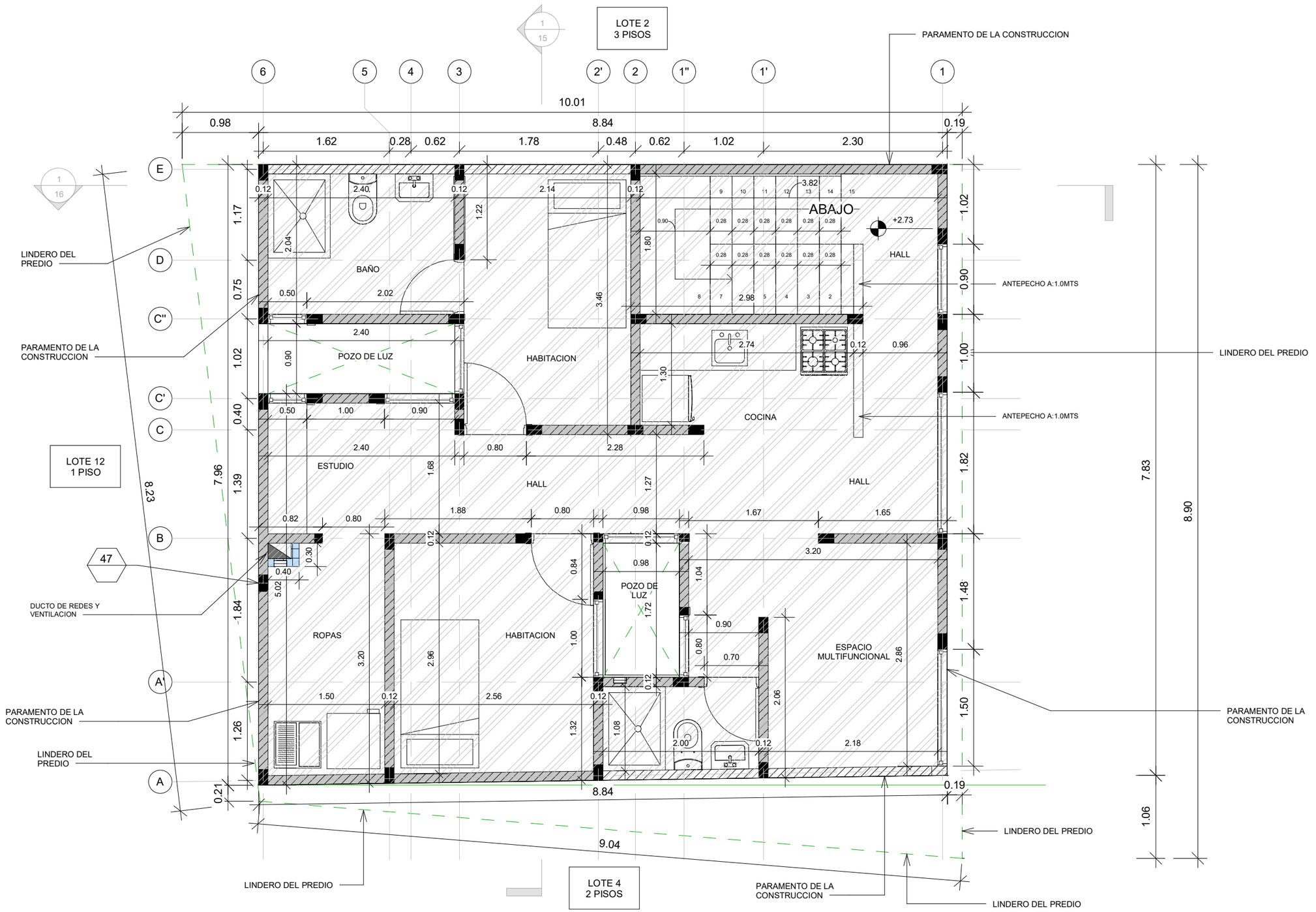
OBSERVACIONES:
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: PLANTA PLACA ENTREPISO PROPUESTA

FECHA: DICIEMBRE 2022

PLANO: 9 DE 16

ESCALA: 1:50



DETALLES TÉCNICOS	
47	JUNTA VERTICAL SÍSMICA e=0.015 m SELLAR CON ICOPOR Y MORTERO 1:5

CONVENCIONES AREAS DE INTERVENCIÓN	
	MODIFICACIÓN
	AMPLIACIÓN
	DEMOLICIÓN PARCIAL

CONVENCIONES DE COLUMNAS	
	COLUMNA EXISTENTE (#X# CM)
	NUEVA COLUMNETA CC1-B DETALLE 203G01
	NUEVA COLUMNETA CC2-B DETALLE 203G01

CONVENCIONES DE MURO	
	BLOQUE # 4
	BLOQUE # 5
	TOLETE
	REVOQUE e=1.5cm
	REVOQUE CON MALLA e=3.0cm
	BLOQUE # 5 NUEVO DETALLE 202G01
	MNE EN MATERIAL LIVIANO e=10.0cm
	MNE EN BLOQUE # 5 NUEVO DETALLE 302E02

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : LUZ MERY AREVALO RODRIGUEZ
RAFAEL TRIVIÑO SOTAQUIRA

DIRECCIÓN : KR 21C ESTE 11 38 SUR
MANILA

CHIP : AAA0000MDXS

ARQUITECTO/A:
ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:
ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

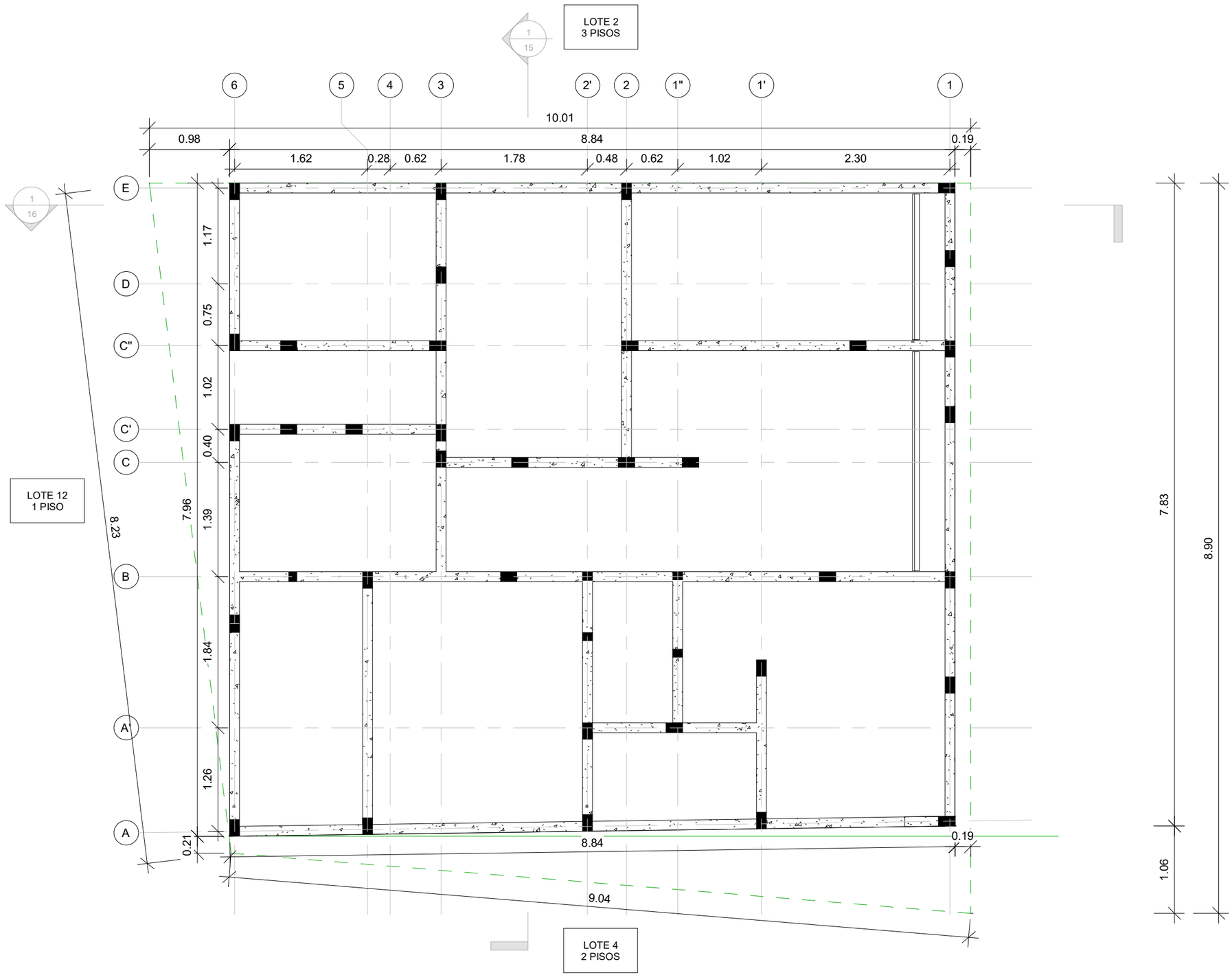
OBSERVACIONES:
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: PLANTA PISO 2 PROPUESTA

FECHA: DICIEMBRE 2022

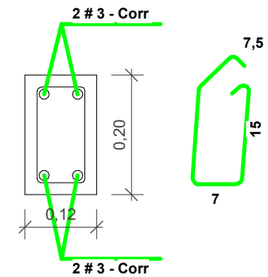
PLANO: 10 DE 16

ESCALA: 1:50



DETALLES TÉCNICOS

VIGA DE AMARRE 12 X 20 CM



E #3 0,59 c/.20 (Sobre muros)

E #3 0,59 c/10 (Aereas y dinteles)

CONVENCIONES - VIGA DE AMARRE	
	VIGA EXISTENTE
	VIGA NUEVA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : LUZ MERY AREVALO RODRIGUEZ

RAFAEL TRIVIÑO SOTAQUIRA

DIRECCIÓN : KR 21C ESTE 11 38 SUR

MANILA

CHIP : AAA0000MDXS

ARQUITECTO/A:

ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:

ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

OBSERVACIONES:

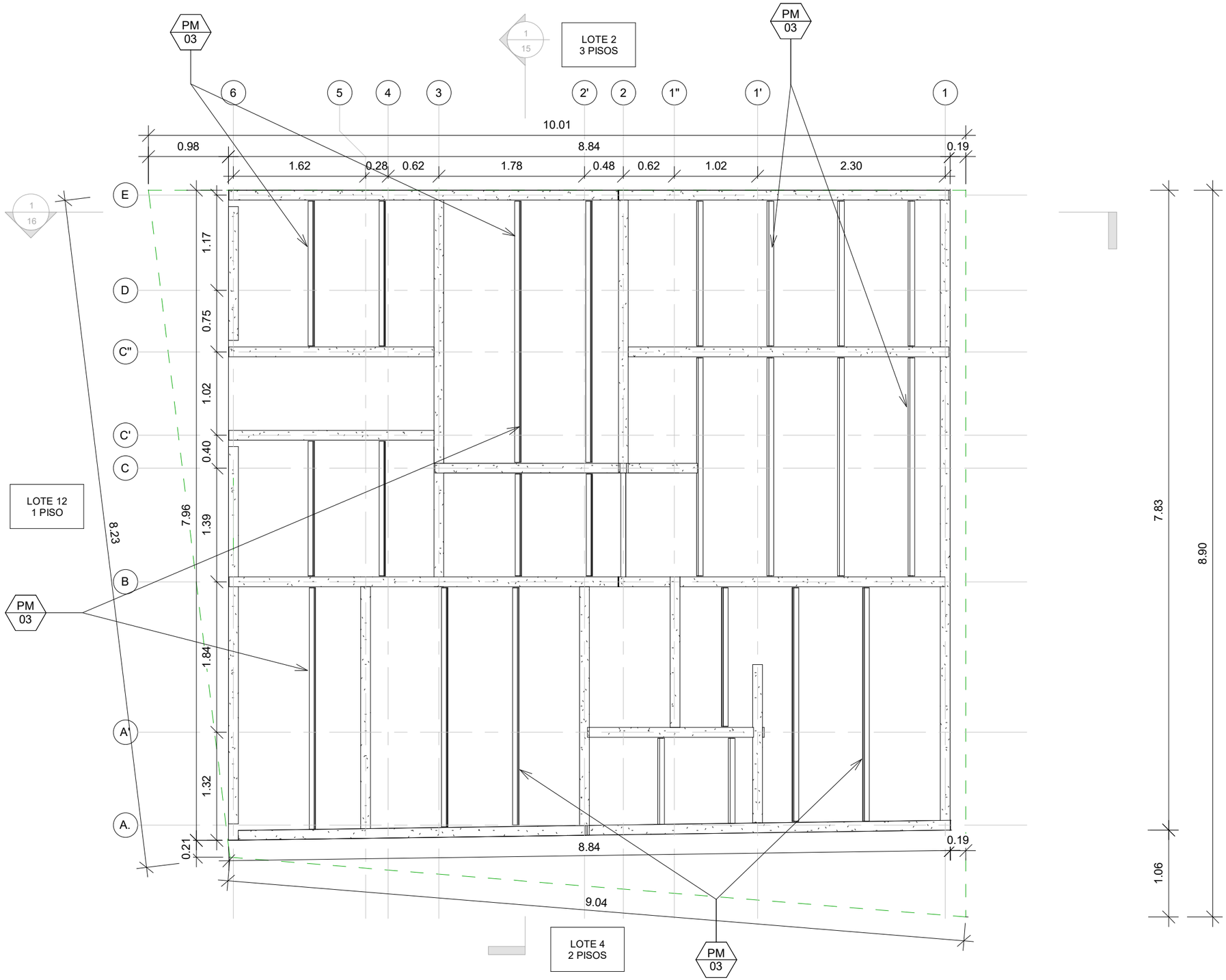
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: PLANTA VIGAS DE AMARRE PROPUESTA

FECHA: DICIEMBRE 2022

PLANO: 11 DE 16

ESCALA: 1:50



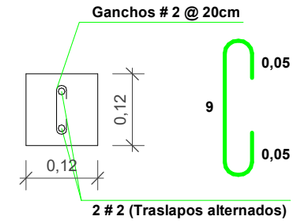
NOTA - VIGAS DE CUBIERTA

LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS, ANCLAJES, TIRANTES, ETC. SE BASARAN EN EL DETALLE 403E02

CONVENCIONES - VIGAS DE CUBIERTA

	VIGA CINTA PARA CUBIERTA
	CORREA METÁLICA PARA CUBIERTA

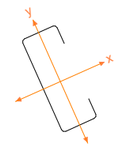
VIGA CINTA 12 X 12 CM



f'c = 210 kg/cm2
fy = 4200 kg/cm2

CORREA METÁLICA TIPO C

Se deben disponer de la siguiente manera



fy = 3518 kg/cm2
Luz entre perlines 1.30 m

CORREAS METÁLICAS PARA CUBIERTA

	LUZ (m)	Perfil C (mm)
PM 02	2.5	50*100*1.5
PM 03	3.0	60*120*1.5
PM 04	3.5	50*150*1.5
PM 05	4.0	50*150*2.0
PM 06	4.5	70*200*1.5
PM 07	5.0	70*200*2.0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : LUZ MERY AREVALO RODRIGUEZ
RAFAEL TRIVIÑO SOTAQUIRA

DIRECCIÓN : KR 21C ESTE 11 38 SUR
MANILA

CHIP : AAA0000MDXS

ARQUITECTO/A:
ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:
ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

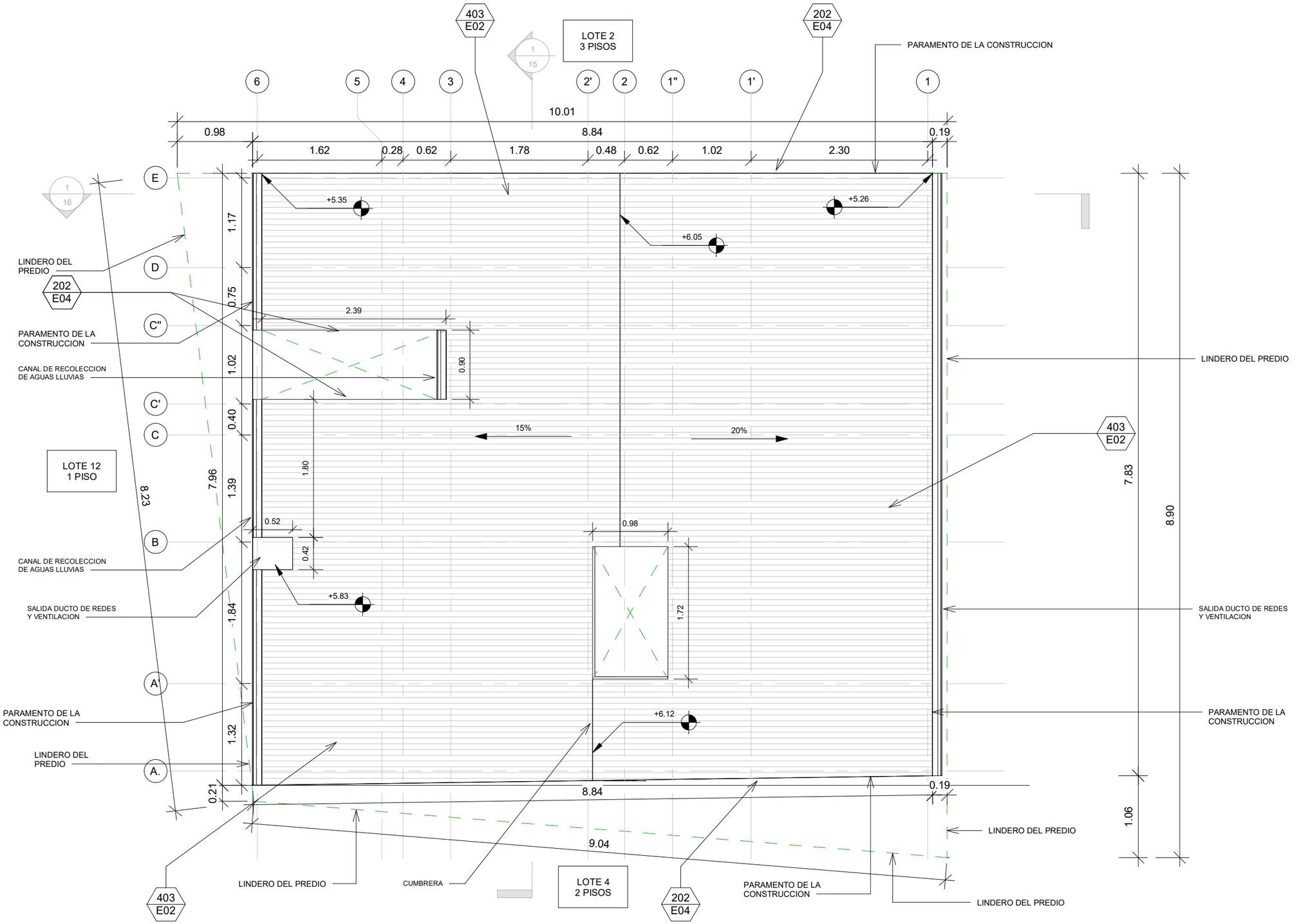
OBSERVACIONES:
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: PLANTA VIGAS DE CUBIERTA PROPUESTA

FECHA: DICIEMBRE 2022

PLANO: 12 DE 16

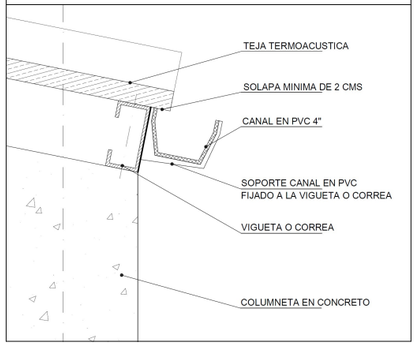
ESCALA: 1:50



DETALLES TÉCNICOS

202 E04	NUEVAS CULATAS
403 E02	CUBIERTA LIVIANA METALICA TRAPEZOIDAL TERMOACÚSTICA CON CORREAS METÁLICAS

CANAL DE RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS



CONVENCIONES DE CUBIERTA

	CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA
	CUBIERTA EN TEJA TRASLÚCIDA
	CUBIERTA EN LÁMINA DE ZINC

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : LUZ MERY AREVALO RODRIGUEZ
RAFAEL TRIVIÑO SOTAQUIRA

DIRECCIÓN : KR 21C ESTE 11 38 SUR
MANILA

CHIP : AAA0000MDXS

ARQUITECTO/A:
ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:
ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

OBSERVACIONES:
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

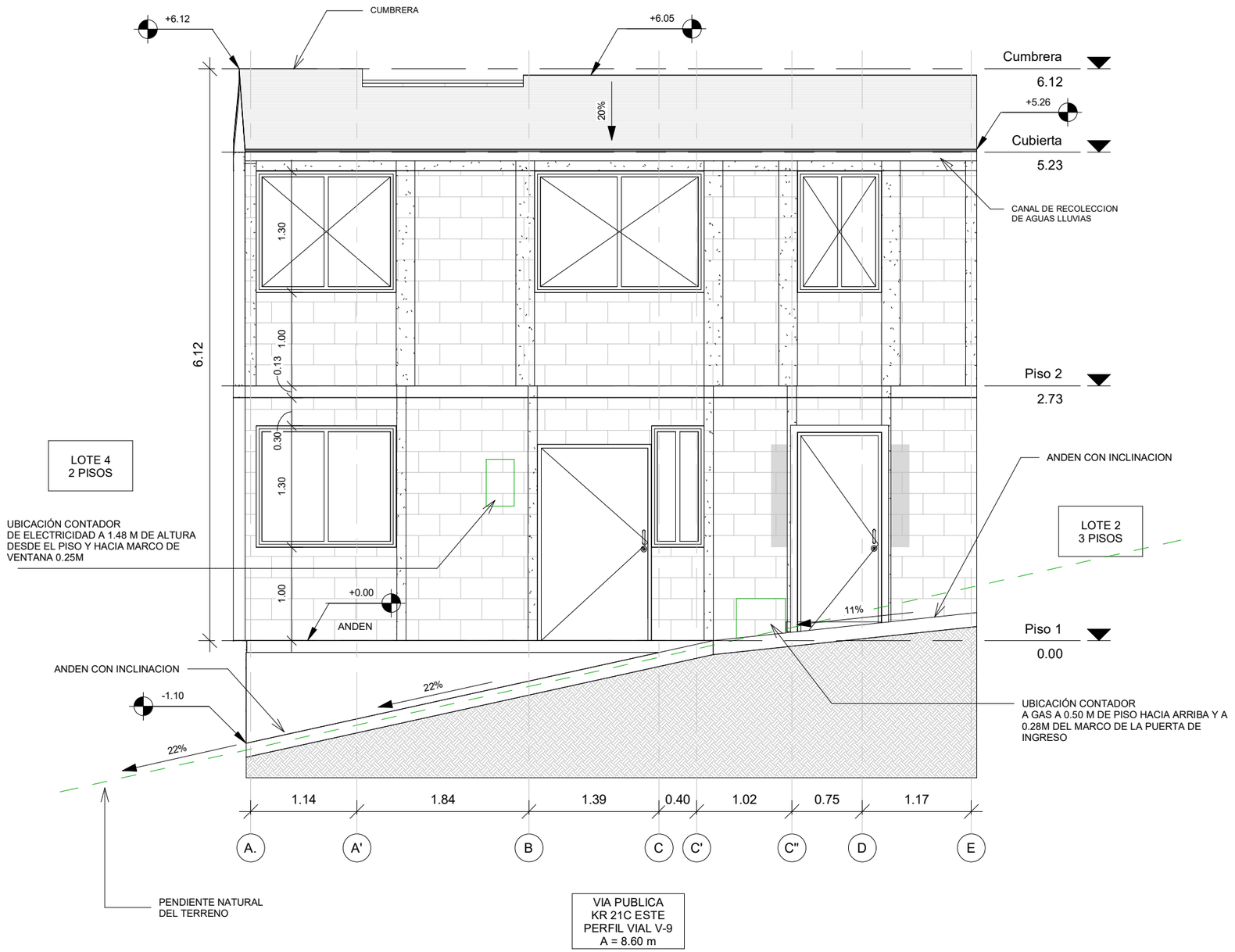
CONTIENE: PLANTA CUBIERTAS PROPUESTA

FECHA: DICIEMBRE 2022

PLANO: 13 DE 16

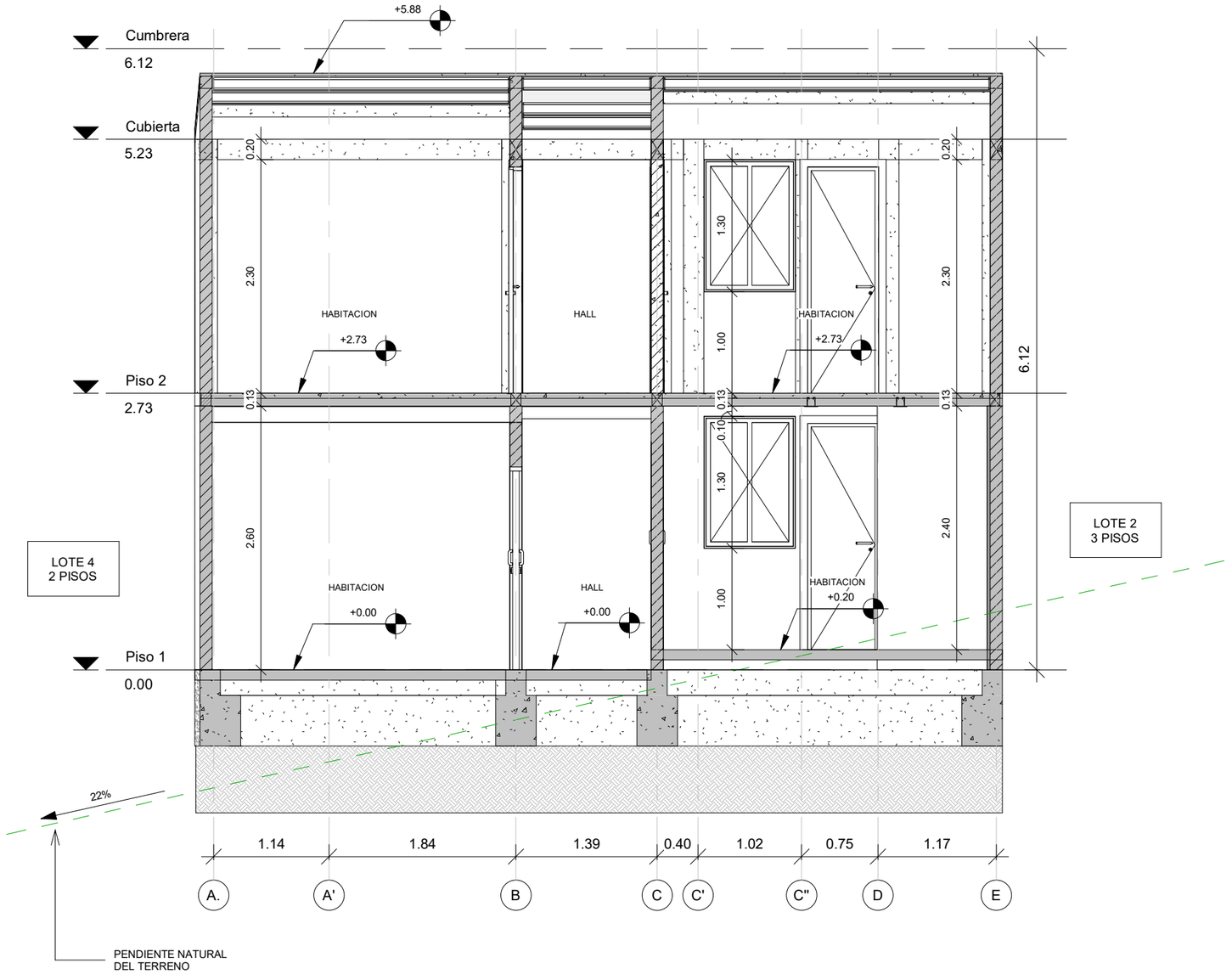
ESCALA: 1:50

DETALLES TÉCNICOS



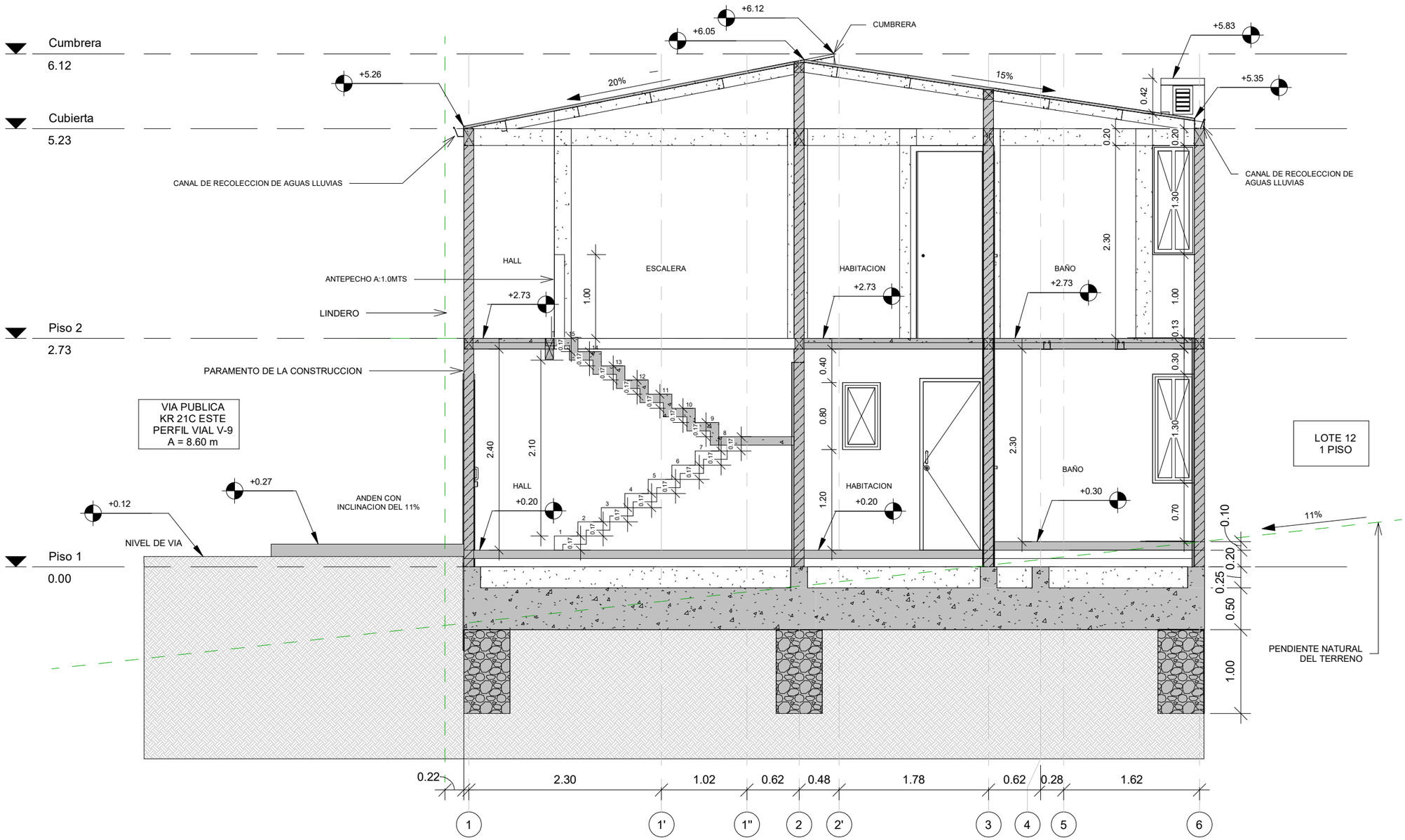
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	PLAN TERRAZAS DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA **PROPIETARIOS :** LUZ MERY AREVALO RODRIGUEZ RAFAEL TRIVIÑO SOTAQUIRA	**DIRECCIÓN :** KR 21C ESTE 11 38 SUR MANILA **CHIP :** AAA0000MDXS	**ARQUITECTO/A:** **ARQ:** RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA **MATRICULA PROF:** A1172015-1016052521	**INGENIERO/A:** **ING:** AMAURY ANDRES URUETA MORA **MATRICULA PROF:** 22202212829COR	**OBSERVACIONES:** * LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE * TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO	**CONTIENE:** FACHADA KR 21C ESTE PROPUESTA **FECHA:** DICIEMBRE 2022	**PLANO:** 14 DE 16 **ESCALA:** 1:50

DETALLES TÉCNICOS



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	PLAN TERRAZAS DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA **PROPIETARIOS :** LUZ MERY AREVALO RODRIGUEZ RAFAEL TRIVIÑO SOTAQUIRA	**DIRECCIÓN :** KR 21C ESTE 11 38 SUR MANILA **CHIP :** AAA0000MDXS	**ARQUITECTO/A:** **ARQ:** RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA **MATRICULA PROF:** A1172015-1016052521	**INGENIERO/A:** **ING:** AMAURY ANDRES URUETA MORA **MATRICULA PROF:** 22202212829COR	**OBSERVACIONES:** * LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE * TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO	**CONTIENE:** CORTE TRANSVERSAL PROPUESTA **FECHA:** DICIEMBRE 2022	**PLANO:** 15 DE 16 **ESCALA:** 1:50

DETALLES TÉCNICOS



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	PLAN TERRAZAS DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA **PROPIETARIOS :** LUZ MERY AREVALO RODRIGUEZ RAFAEL TRIVIÑO SOTAQUIRA	**DIRECCIÓN :** KR 21C ESTE 11 38 SUR MANILA **CHIP :** AAA0000MDXS	**ARQUITECTO/A:** **ARQ:** RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA **MATRICULA PROF:** A1172015-1016052521	**INGENIERO/A:** **ING:** AMAURY ANDRES URUETA MORA **MATRICULA PROF:** 22202212829COR	**OBSERVACIONES:** * LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE * TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO	**CONTIENE:** CORTE LONGITUDINAL PROPUESTA **FECHA:** DICIEMBRE 2022	**PLANO:** 16 DE 16 **ESCALA:** 1:50